**ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ**

## കോഴിക്കോട് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ

**പിൻ കോഡ്- 673032**

**GSTIN:32AAALS4147A5ZE**

**ഫോൺ നമ്പർ : 0495-2365040**

https://kozhikodecorporation.lsgkerala.gov.in, secretarykkd@gmail.com

നമ്പർ: 159046-2024 തീയതി : 07-03-2024

**ലേലം/ടെണ്ടർ പരസ്യം**

കോഴിക്കോട് മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ അധീനതയിൽ "ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക്" പദ്ധതിക്ക് കീഴിൽ സജ്ജീകരിച്ചിട്ടുള്ള 1)മലാപറമ്പ്, 2)കാളൂർ റോഡ്, 3)രണ്ടാം റെയിൽവേ ഗേറ്റ്, 4) പി ടി ഉഷ റോഡ് എന്നിവിടങ്ങളിലെ പറയുന്ന ടോയ്‌ലറ്റ് കം കഫ്റ്റീരിയ ബ്ലോക്കുകൾ പ്രതിമാസ ലൈസൻസ് ഫീസ് വ്യവസ്ഥയിൽ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തുന്നതിനും പരിപാലിക്കുന്നതിനും മത്സരാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ഓപ്പൺ ടെണ്ടർ ക്ഷണിക്കുന്നു.

TAKE A BREAK കെട്ടിടങ്ങൾ നിലവിൽ ഉള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി **18-03-2024** രാവിലെ 11.00 മണിവരെ ടെണ്ടർ സ്വീകരിക്കുന്നതും, അന്നേ ദിവസം 11.30 മണി മുതൽ ലേല നടപടികൾ ആരംഭിക്കുന്നതുമാണ്. പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. പ്രസ്തുത TAKE A BREAK കെട്ടിടങ്ങൾതാഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള നിരതദ്രവ്യം കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്

| ക്രമനം | സ്ഥലം | അടിസ്ഥാന പ്രതിമാസ ലൈസൻസ് ഫീ | നിരത ദ്രവ്യം |
|---|---|---|---|
| 1 | മലാപറമ്പ് | 20000 | 1 ലക്ഷം |
| 2 | കാളൂർ റോഡ് | 20000 | 1 ലക്ഷം |
| 3 | രണ്ടാം റെയിൽവേ ഗേറ്റ് | 30000 | 2 ലക്ഷം |
| 4 | പി ടി ഉഷ റോഡ് | 40000 | 2 ലക്ഷം |

വിശദവിവരങ്ങൾക്ക് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ് നോൺ ടാക്സ് വിഭാഗവുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

ജോയിന്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി

കോഴിക്കോട് നഗരസഭ

കോഴിക്കോട് കോർപ്പറേഷൻ Non Tax

കോഴിക്കോട് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ

പിൻ കോഡ്- 673032

GSTIN:32AAALS4147A5ZE

ഫോൺ നമ്പർ : 0495-2365040

https://kozhikodecorporation.lsgkerala.gov.in, secretarykkd@gmail.com

നമ്പർ: 159046-2024 തീയതി : 07-03-2024

**ലേലം/ടെണ്ടർ നിബന്ധനകൾ**

1. കോഴിക്കോട് നഗരപരിധിയിൽ എത്തുന്ന പൊതു ജനങ്ങൾക്ക് വൃത്തിയുള്ളതും ആധുനിക സൌകര്യങ്ങളോട്ടുകൂടിയതുമായ പൊതു ശൌചാലയങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുക എന്നതാണ് ഈ പദ്ധതി കൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ടി സംവിധാനം മികച്ച രീതിയിൽ നടത്തിക്കൊണ്ടു പോകുന്നതിനുള്ള ചെലവ് കണ്ടെത്തുന്നതിനാണ് കഫ്റ്റീരിയ സജ്ജമാക്കിയിരിക്കുന്നത്.

2. നിലവിലുള്ള അവസ്ഥയിലും സ്ഥലത്തും സൌകര്യത്തിലുമാണ് നടത്തിപ്പിനായി ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് അനുവദിക്കുന്നത്.

3. ടോയ്ലെറ്റ് ബ്ലോക്ക് ആധുനിക രീതിയിൽ Mechanised cleaning സംവിധാനം ഉപയോഗിച്ച് എയർപോർട്ടുകളിലെ ശൌചാലയങ്ങളോട് കിടപിടിക്കത്തക്ക രീതിയിൽ പരിപാലിക്കേണ്ടതാണ് .

4. ശൌചാലയങ്ങൾ എല്ലാ ദിവസവും 24 മണിക്കൂറും പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കത്തക്ക രീതിയിൽ സോകര്യം ഏർപ്പെടുത്തെണ്ടാതാണ്

5 ടേക്ക് എ ബ്രേക്കിന്റെ ചുറ്റുപാടും വൃത്തിയായി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും ഗ്രീൻ പ്രോട്ടോകോൾ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

6 ശൌചാലയങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും കോർപ്പറേഷൻ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിലുള്ള യൂസർ ചാർജ്ജ് ഈടാക്കാവുന്നതും ആയതിന്റെ നിരക്കുകൾ വ്യക്തമായി പൊതുജനങ്ങൾക്ക് കാണത്തക്ക രീതിയിൽ പ്രദർശിപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്.

7 ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് സംവിധാനത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം പൂർണ്ണമായും കോർപ്പറേഷനിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്നതും അനുവദിക്കപ്പെട്ട സ്ഥലത്ത് യാതൊരു വിധത്തിലുള്ള കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ നടത്തുകയോ നിലവിലുള്ള അവസ്ഥയിൽ മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യുവാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ് .

8 കഫ്റ്റീരിയ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് ഭക്ഷ്യസുരക്ഷ വകുപ്പ് ഉൾപ്പടെയുള്ള വകുപ്പുകളിൽ നിന്നും ആവശ്യമായ അനുമതി ലൈസൻസികൾ വാങ്ങിയിരിക്കേണ്ടാതാണ്.

9.കുടിവെള്ളം. മാലിന്യ സംസ്കരണം എന്നിവ ലൈസൻസി സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

10 ഇലക്ട്രിസിറ്റി ചാർജ്ജ്, വാട്ടർ ചാർജ്ജ് എന്നിവ ലൈസൻസി സ്വന്തം ചെലവിൽ വഹിക്കേണ്ടതാണ് .

11.ലൈസൻസി യാതൊരു കാരണവശാലും അനുവദിക്കപ്പെട്ട ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറുകയോ പാർട്ട്ണർ ഉടമ്പടി ചമക്കുകയോ, കച്ചവട സ്വഭാവം മാറ്റുകയോ ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതാണ്.

12 ലൈസൻസ് കാലാവധി പരമാവധി 3 വർഷ കാലയളവിലേക്കായിരിക്കും അനുവദിക്കുക. ലൈസൻസ് കാലാവധിക്ക് ശേഷം ലൈസൻസ് പുതുക്കി അനുവദിക്കുന്ന പക്ഷം കൌൺസിൽ തീരുമാനത്തിനു വിധേയമായി